

UN(E) CHARGE [E] D'EXPLOITATION ET MAINTENANCE DES BATIMENTS
Caractéristiques de l'emploi :

Type de recrutement	Type de contrat pour les contractuels	Prise de fonction	Quotité de travail	Salaire brut mensuel Pour les contractuels
Contractuel ou titulaire (Cat A – BAP G)	CDD 12 mois renouvelable	dès que possible	100%	Selon grille de rémunération propre à l'Institut

Environnement et missions :

La personne recrutée exercera ses fonctions au sein de l'Institut d'Etudes Politiques d'Aix-en-Provence sur le site principal situé 25 Rue Gaston de Saporta. L'IEP, établissement public administratif d'enseignement supérieur, à taille humaine accueille 1600 étudiants et compte 125 personnels permanents.

L'IEP est un établissement public d'enseignement supérieur qui délivre un diplôme conférant le grade de master (bac+5), prépare à des diplômes nationaux (licence, master, doctorat), à des concours administratifs (ENA, ENM, IRA, etc.) et délivre des formations courtes dans ses domaines de compétence. Une recherche active s'y déroule et l'établissement est aussi un lieu de culture ouvert sur la Cité comme à l'international.

Service :

Au sein de la Direction du Patrimoine Immobilier et de la Logistique, sous l'autorité du Responsable de la Direction du Patrimoine Immobilier et de la Logistique

Missions :

Animer et coordonner l'activité de l'équipe interne de maintenance et d'exploitation, assurer le suivi et le contrôle des prestations de maintenance externalisées, diagnostiquer les ouvrages bâtis et non -bâtis et les installations techniques.

Description des activités :

- Manager, organiser et coordonner les activités de services exploitation/maintenance internes ou externes,
- Conduire ou réaliser les études de diagnostic et d'expertise du patrimoine et mettre en œuvre les préconisations techniques,
- Proposer les modalités de contractualisation avec les prestataires extérieurs, dans le cadre de l'exploitation ou de la maintenance,
- Conduire, contrôler et optimiser l'exploitation des installations techniques,
- Piloter la réalisation des travaux de maintenance,
- Proposer, justifier et contrôler l'exécution des budgets prévisionnels nécessaires à l'activité d'exploitation / maintenance
- Renseigner les indicateurs et les bases de données de gestion

Profil recherché

Savoir-faire :

- Savoir planifier et respecter les délais
- Etablir un diagnostic
- Lire et interpréter des schémas et des plans
- Gérer des situations d'urgence
- Participer à la sécurité des personnes et des locaux
- Reporting
- Gérer un budget
- Elaborer un cahier des charges et suivre l'exécution d'un marché public
- Maîtrise de l'outil informatique (pack Office)

Savoir-être :

- Qualités relationnelles avec l'équipe, les étudiants, les personnels et partenaires prestataires de l'Etablissement
- Qualités sens de l'organisation
- Capacités de raisonnement analytique

Connaissances :

- Technique d'installation et de maintenance des équipements locaux
- Technique d'optimisation de la conduite des installations
- Méthodologie de conduite de projets
- Technique des différents corps de métiers du bâtiment
- Réglementation sécurité incendie (connaissance générale)
- Marchés publics (connaissance générale)
- Techniques de négociations (connaissance générale)

DUT ou BTS dans le bâtiment et plus particulièrement l'exploitation / maintenance souhaité.

Les candidatures accompagnées d'un CV et d'une lettre de motivation sont à adresser par mail au plus tard le 10 juin à l'adresse recrutement@sciencespo-aix.fr